附件1

报价承诺函

海口空港综合保税区发展有限公司：

我单位已认真阅读贵公司关于海口空港综合保税区多功能物流仓储中心项目主体结构检测、节能检测、门窗检测、建筑节能检测（下称本项目）比选公告及需求，现对本项目报价（含税）合计人民币 元（在海南省建筑房屋建筑与市政基础设施工程检测收费参考价基础上折扣报价，总价组成详见报价清单）并在本项目比选及后续业务开展中郑重承诺如下：

并在本项目比选及后续业务开展中郑重承诺如下：

1. 为在中国注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，并取得合法工商营业执照并具有相关经营范围；
2. 具有独立法人资格，具有相关检测资质；
3. 具有3年以上的行业经验，能按期按约定完成本任务；
4. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
5. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
6. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
7. 本次比选前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
8. 投标人及其现任法定代表人、主要负责人前3年内不得具有行贿犯罪记录；
9. 不违反法律、行政法规规定的其他条件；
10. 不以联合体参与本项目比选申请。
11. 愿意向贵司提供与本项目比选有关的其他文件。

投标人名称：（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签字或盖章）

日期： 年 月 日

# 海口空港综合保税区多功能物流仓储中心项目

# 暂定工程量及报价清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目概况： 1#仓库面积约13032.23㎡-3层，2#仓库面积约22945㎡-4层** | | | | | | | | | |
| **一、建筑节能检测** | | | | | | | | | |
| **序号** | **分项工程** | | **检测项目** | **抽样频率** | **暂定工程量** | **参考单价（省质量安全检测协会）** | **招标**  **小计（元 ）** | **报价** | |
| **折扣后单价** | **小计（元）** |
| 1 | 墙体 节能 工程 | 保温砂浆 | 导热系数、抗压强度、干密度、 | 同厂家同品种保温墙面面积所用材料每5000m²抽检一组，每增加5000m²增加一组，同工程项目、同单位且同期施工的多个单位可合并计算抽检面积。 | 4组 | 1500元/组 | 6000.00 |  |  |
| 墙体结构 | 外墙传热系数 | 每一单位工程同一保温构造的墙面抽检一次或同一项目工程建筑面积每10000 m2抽查一组。到实验室砌筑。 | 2组 | 4500元/组 | 9000.00 |  |  |
| 墙体钻芯 | 节能构造钻芯 | 外墙取样数量为一个单位工程每种节能保温做法至少取3个芯样。取样部位宜均匀分布，不宜在同一个房间外墙上取2个或2个以上芯样。 | 6芯 | 1000元/芯 | 6000.00 |  |  |
| 2 | 屋面节能工程 | | 导热系数、压缩强度、压燃烧性能 | 同厂家、同品种产品，扣除天窗釆光顶后屋面面积1000m2以内抽检1次；每增加1000m2 (不足亦按此计算），增加抽检1次。 | 3组 | 1350元/组 | 4050.00 |  |  |
| 3 | 门窗节能 | | 中空玻璃露点 | 每单位工程每种玻璃形式各抽检一组。玻璃取样要求尺寸为：510\*360mm共15块 | 2组 | 6300元/组 | 12600.00 |  |  |
| 可见光透射比 | 每单位工程每种玻璃形式各抽检一组。玻璃取样要求尺寸为100mm×100mm，样品数量为3块。 | 2组 | 8000元/组 | 16000.00 |  |  |
| 玻璃遮阳系数 | 2组 | 8000元/组 | 16000.00 |  |  |
| 4 | 配电与照明节能工程 | | 截面、每芯导体电阻 | 同一项目工程同一厂家同一进场批次各种规格总数的10%，且不少于2种规格。 | 11芯 | 230元/芯 | 2530.00 |  |  |
| **合计** | | |  | | | | **72000.00** |  | |
| **二、建筑门窗检测** | | | | | | | | | |
| **序号** | **分项工程** | | **检测项目** | **抽样频率** | **暂定工程量** | **参考单价（省质量安全检测协会）** | **招标**  **小计（元 ）** | **报价** | |
| **折扣后单价** | **小计（元）** |
| 1 | 门窗物理性能 | | 门窗三性 | 门窗总面积为500-2000㎡的工程，每增加500㎡加抽一组检测（增加不足500㎡但超过250㎡，加抽一组）门窗总面积在2000㎡以上，每增加1000㎡加抽一组检测（增加不足1000㎡但超过500㎡，同样加抽一组，本项目1组 | 112.5㎡ | 640元/㎡ | 72000.00 |  | |
| **合计** | | |  | | | | **72000.00** |  | |
| **三、空气质量检测** | | | | | | | | | |
| **序号** | **分项工程** | | **检测项目** | **抽样频率** | **暂定工程量** | **参考单价（省质量安全检测协会）** | **招标**  **小计（元 ）** | **报价** | |
| **折扣后单价** | **小计（元）** |
| 1 | 室内环境质量 | | 氡、氨、甲醛、苯、甲苯、二甲苯、TVOC | 民用建筑工程验收时，应抽检每个建筑单体有代表性的房间室内环境污染物浓度，氡、甲醛、氨、苯、TVOC、甲苯、二甲苯的抽检量不得少于房间总数的5%，每个建筑单体不得少于3间，当房间总数少于3间时，应全数检测。 | 7196.6m2 | 30元/㎡ | 215900 |  | |
| **合计** | | |  | | | | 215900 |  | |
| **四、结构检测（混凝土结构检测）** | | | | | | | | | |
| **序号** | **分项工程** | | **检测项目** | **抽检频率** | **暂定工程量** | **参考单价（省质量安全检测协会）** | **招标**  **小计（元 ）** | **报价** | |
| **折扣后单价** | **小计（元）** |
| 1 | 混凝土强度 | | 柱、梁 | 根据《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T23-2011）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）《建筑结构检测技术标准》（GB/T 50344-2019） | 30构件 | 400元/构件 | 12000.00 |  |  |
| 2 | 钢筋保护层 | | 柱、梁、墙、板 | 70构件 | 500元/构件 | 35000.00 |  |  |
| 3 | 楼板厚度 | | 板 | 5构件 | 200元/构件 | 1000.00 |  |  |
| 4 | 构件尺寸 | | 柱、梁、墙、板 | 12构件 | 210元/构件 | 2520.00 |  |  |
| **五、结构检测（钢结构检测）** | | | | | | | | | |
| **序号** | **检测项目** | | | **抽检频率** | **暂定工程量** | **参考单价（省质量安全检测协会）** | **招标**  **小计（元 ）** | **报价** | |
| **折扣后单价** | **小计（元）** |
| 1 | 超声波探伤 | | | 《钢结构工程质量验收规范GB50205-2020；《焊缝手工超声波探伤方法和探伤结果分级》GB/T11345-2013；《钢结构超声波探伤级质量分级法》JG/T203-2007；《钢结构防火涂料应用技术规范》T/CECS24：2020  1、型钢尺寸偏差，每一种规格的型钢抽检5处。  2、紧固螺栓，每一规格螺栓抽检8个。  3、一级焊缝，抽检100% ；二级焊缝，每个类型抽检20%。  4、全钢框结构的梁和柱的防火涂层厚度测定，在构件长度内每隔3m取一截面检测。 | 800m | 200元/m | 160000.00 |  |  |
| 2 | 涂层厚度 | | | 110构件 | 260元/构件 | 28600.00 |  |  |
| **六、结构检测（装配式检测）** | | | | | | | | | |
| **序号** | **检测项目** | | | **抽检频率** | **暂定工程量** | **参考单价（省质量安全检测协会）** | **招标**  **小计（元 ）** | **报价** | |
| **折扣后单价** | **小计（元）** |
| 1 | 预制构件混凝土强度 | | | 根据《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T23-2011）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）《建筑结构检测技术标准》（GB/T 50344-2019） | 30构件 | 300元/构件 | 9000.00 |  |  |
| 2 | 预制构件钢筋保护层 | | | 60构件 | 500元/构件 | 30000.00 |  |  |
| 3 | 预制构件钢筋配置 | | | 60构件 | 500元/构件 | 30000.00 |  |  |
| 4 | 预制构件混凝土抗压强度 | | | 30构件 | 1200元/构件 | 36000.00 |  |  |
| 5 | 预制构件饰面砖粘结强度 | | | 30项 | 500元/项 | 15000.00 |  |  |
| **合计（四+五+六）** | | | |  | | | **359800.00** |  | |
| **注：1、以上每项检测费是按海南省建筑房屋建筑与市政基础设施工程检测收费参考价（2021版）；** 2、以上检测数量为暂定工程量，最终以甲方要求完成实际检测数量为结算依据； | | | | | | | | | |